

شماره مرکز معلومات وزارت
شهرداری و اراضی

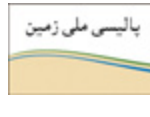
- ceo@arazi.gov.af
- info@arazi.gov.af
- media@arazi.gov.af
- land-water-sec@arazi.gov.af
- 1012@arazi.gov.af



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

هفته نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۶۸
هفته چهارم ماه اسد سال ۱۳۹۸



- www.arazi.gov.af
- www.twitter.com/arazi
- www.facebook.com/arazi
- www.flickr.com/arazi
- www.youtube.com/arazi

بیش از ۹۰ هزار جریب زمین دولتی در بامیان سروی شد

وزارت شهرسازی و اراضی با تسریع روند سروی و تثبیت زمین های دولتی در کشور؛ ۹۹۴۴۴ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت بامیان سروی و ثبت نموده است. این رقم شامل ۲۰۰۲۵ جریب زمین سفید و ۳۹۴۱۹ جریب املاک دولتی در ۱۷۹ قطعه در مربوطات مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت سروی، نقشه برداری و ثبت بانک زمین گردیده است. وزارت شهرسازی و اراضی تاکنون ۴ میلیون و ۳۸۲ هزار و ۵۱۷ جریب زمین و املاک دولتی را در ۴۹۱۳ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی و ثبت بانک زمین نموده است.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر د لوگر له والي سره وکتل



ماسټر پلان او اصلاحي پلان، د غصب شويو دولتي ځمکو استرداد لري، د چوب فروشي، سيمې د ځمکې ستونزو، د اصحاب بابا، شهيدانو او ښوونکو او مامورينو د کارتي ښارگوټو په اړه تفصيلي جزئيات وړاندې کړل او د شته ستونزو د هواري په برخه کې پاتې برخه ۲ مخ...

ټولگټو پروژو او برنامو د تطبيق په برخه کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له همکاريو او فعالې ونډې څخه په مننې، د ځمکوالۍ چارو د تنظيم او د ښارونو په پراختيا کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت ارزښتناکې او اغيزناکې ونډې په اړه خبرې وکړې. د لوگر والي او د پل علم ښاروال د لوگر ولايت

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير محترم محمد جواد پيکار د لوگر والي محترم محمد انور خان اسحاقزي سره په ليدنه کې په ياد ولايت کې د پراختيايي او اقتصادي پروژو او برنامو په اړه خبرې وکړې. په لومړي سر کې محترم محمد انور خان اسحاقزي د لوگر ولايت د پراختيايي او

لغمان کې ۱۵۳۳۹۳ جریبه دولتي ځمکه سروی شوه



سپينه ځمکه او ۱۴۲۰۵ جریبه د دولتي ادارو تر استفادې لاندې ده.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د هېواد په گوټ گوټ کې د دولتي ځمکو او عامه ملکیتونو د سروی او ثبت لړۍ پیل کړې، چې په ځینو سیمو کې یې چارې بشپړې شوي او په ځینو نورو کې یې لاهم دوام لري.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په لغمان ولایت کې ۱۵۳۳۹۳ جریبه دولتي ځمکه او د دولت تر استفادې لاندې عامه ملکیتونه سروی کړي.

دا ځمکه او عامه ملکیتونه د لغمان ولایت په مرکز مهترلام او یو شمېر ولسوالیو کې موقعیت لري. د دوی له ډلې ۱۳۸۷۸۸ جریبه

بیش از ۲۱۰ هزار جریب زمین دولتی در بلخ سروی شد

ولايت بلخ سروی و ثبت گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی طی روند پرشتاب ایجاد بانک زمین دولتی؛ موازی ۲۵۱۰۷ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت بلخ سروی و ثبت نموده است. رقم یاد شده شامل ۱۸۲۳۸۱ جریب زمین سفید و ۲۸۷۲۲ جریب املاک دولتی در ۱۲۴ قطعه در مربوطات مرکز و ولسوالی های مختلف



...د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر د لوگر له والي سره وکتل



بې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د همکارۍ غوښتنه وکړه.

ورپسې د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر محترم محمد جواد پیکار، په لوگر ولایت کې د برنامو او پروژو په تطبیق کې د والي فعاله ونډه وستایله او زیاته یې کړه چې لوگر د پراختیایي او اقتصادي پروژو د تطبیق په برخه کې لومړیتوب لري.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر ډاډ ورکړ چې دغه وزارت تر خپلې وسې هڅه کوي چې د گټورو برنامو د تطبیق له لارې د لوگر ولایت اوسېدونکيو په ټولنیز او اقتصادي ژوند کې مثبت بدلونونه راولي.

محترم محمد جواد پیکار د لوگر ولایت د چوب فروشي سیمې د ځمکو شته ستونزو هواري لپاره د ښار جوړولو رئیس او د پل علم ښاروال ته دنده وسپارله چې یاده سیمه دې پر سوداگریزې سیمې بدله کړي او پر ۱۰۲ زیانمنو کسانو دې د بابوس په بالاجوی سیمه کې د ځمکو نومرې وويشي.

محترم محمد جواد پیکار د لارښوونو په لړ کې همدا رنگه د مرکز ښار جوړولو رئیس او د ښوونکو د استوگنیزو پروژو آمریت ته هم دنده وسپارله چې ژر تر ژره دې د اصحاب بابا، شهیدانو او معلولینو او د مامورینو کارټې ښارگوټو تفصیلي پلانونه د منظوری

لپاره چمتو کړي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر همدا راز د پل علم ښاروال ته لارښوونه وکړه چې د سوداگریزو نومرو وېش لپاره حقوقي موضوعاتو ته په کتو د ښار جوړولو رئیس سره په همغږۍ د یادې سیمې تفصیلي پلان هم چمتو کړي.

د کتنې په پای کې دواړو لوریو یو وار بیا په لوگر ولایت کې د پراختیایي او اقتصادي برنامو ښه پلي کېدو په موخه د همغږیو پر لا زیاتېدو ټینګار وکړ.

په سرپل کې له ۱۰۰ جریبو ډېره دولتي ځمکه استرداد شوه

ټپلو په غیر قانوني ډول ترې استفاده کوله د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په ورستیو پنځو کلونو کې له ۵۰۰ جریبو ډېره غصب شوې ځمکه استراد او له هغې بې د معقولې استفادې زمینه برابر کړې ده.

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت تازه د سرپل ولایت په بلخاب ولسوالۍ کې ۱۱۵ جریبه غصب شوي دولتي ځمکه د ځایي غاصبینو له منگلو خلاصه کړه. یاده ټوټه ځمکه د څړځایونو لپاره ځانګړې شوې وه، چې له ډېرو کلونو راهیسې ځینو ډلو



په زابل ولایت کې د ۱۹۰۰۰ جریبو نه ډېره دولتي ځمکه سروی شوه

۱۸۲۱۵۸ جریبه بې سپینه ځمکه او ۴۲۹۳ جریبه بې اداري تاسیسات دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت تر اوسه ۴ میلیونه ۳۸۲ زره او ۵۱۷ جریبه ځمکه او دولتي املاک په ۲۸ ولایتونو کې سروی او ثبت کړي دي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ځمکوالۍ نظام د پراختیا په موخه د زابل ولایت د مرکز په بېلابېلو سیمو کې ۱۹۰۴۵۱ جریبه دولتي ځمکه او د دولت تر استفادې لاندې عامه ملکیتونه سروی او ثبت کړل. دا ځمکه په ۱۳۸ قطعو کې سروی شوه، چې



رقم سروی و ثبت زمین های دولتی در پروان از ۱۲۰ هزار جریب گذشت

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه روند تثبیت زمین های دولتی در کشور؛ موازی ۱۲۵۵۸۳ جریب زمین و املاک دولتی را در ولایت پروان سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۱۱۵۵۷۷ جریب زمین سفید و ۱۰۰۰۲ جریب ملکیت های عامه تحت استفاده دولت در ۲۳۳ قطعه در مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت سروی، نقشه برداری و ثبت گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۳۸۲ هزار و ۵۱۷ جریب زمین و املاک دولتی را در ۴۹۱۳ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی و ثبت بانک زمین نموده است.



بیش از ۱۸۰ هزار جریب زمین دولتی در هرات سروی و ثبت گردید

وزارت شهرسازی و اراضی در دوام کار ایجاد بانک زمین دولتی در کشور؛ ۱۸۱۲۹۹ جریب زمین و املاک دولتی را در ولایت هرات سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۱۲۹۱۴۳ جریب زمین سفید و ۱۲۱۵۲ جریب ملکیت های تحت استفاده دولت در ۱۰۰ قطعه در مربوطات مرکز و ولسوالی های مختلف هرات سروی، نقشه برداری و ثبت بانک زمین گردیده است.

ایجاد بانک زمین دولتی حکومت را قادر می سازد، تا با آگاهی کامل از رقم دقیق زمین و املاک دولتی، پلان و پالیسی های بزرگ اقتصادی و انکشافی را طرح ریزی و شرایط لازم تطبیق ستراتیژی ها و پالیسی های ملی را در راستای رشد و تعالی کشور به مدارج بلند ترقی و پیشرفت مهیا سازد.



بیش از ۲۰۰ هزار جریب زمین دولتی در ولایت پکتیا سروی شد

وزارت شهرسازی و اراضی در راستای عصری سازی، رشد و تقویت نظام زمینداری کشور؛ موازی ۲۰۸۰۵۱ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت پکتیا سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۲۰۴۲۲۹ جریب زمین سفید و ۳۳۸۲ جریب املاک دولتی در ۲۷۲ قطعه در مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت سروی، نقشه برداری و ثبت بانک زمین گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۹۰۸ هزار و ۳۸۲ هزار و ۵۱۷ جریب زمین و املاک دولتی را در ۴۹۱۳ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی، ثبت و نقشه برداری نموده است.



بیش از ۲۰۰ هزار جریب زمین دولتی در قندز سروی گردید



املاک دولتی در ولسوالی های مختلف و مرکز این ولایت سروی شده است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۳۸۲ هزار و ۵۱۷ جریب زمین و املاک دولتی را در ۴۹۱۳ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی و ثبت بانک زمین نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه روند ایجاد بانک زمین دولتی؛ موازی ۲۰۱۷۸۱ جریب زمین دولتی و ملکیت های تحت استفاده دولت را در ولایت کندز سروی و ثبت نموده است.

این مساحت زمین؛ در ۲۴۵ قطعه شامل ۱۹۰۵۵۹ جریب زمین سفید و ۱۱۳۳۲ جریب

د لغمان ولایت د مهترلام دارالمعلمین د بنځینه و لیلیې ودانۍ د بنسټ ډبره کېښودل شوه

چې ۳۲ خونې لري. دا ودانۍ د پوهنې وزارت له انكشافی بودیچې څخه د ۱۲ میلیونه ۹۹۲ زره او ۴۹۲ افغانیو په مالي لگښت په معیاري ډول رغول کیږي.

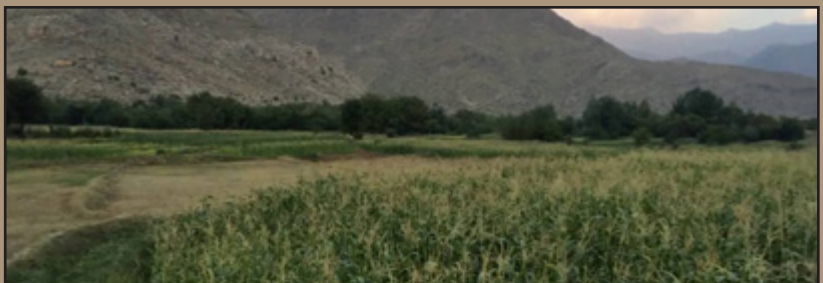
ښار جوړولو او ځمکو وزارت په لغمان ولایت کې د مهترلام دارالمعلمین بنځینه و لیلیې ودانۍ د جوړولو چارې پیل کړي دي. د لیلیې دا ودانۍ د لغمان ښار په مرکز په ۴۸۵۲ متر مربع ځمکه کې په دوو طبقو کې جوړیږي،



بیش از ۴۹۰۰۰ جریب زمین دولتی در کاپیسا سروی شد

بانک زمین به منظور جلوگیری از غصب بیشتر زمین های دولتی، دسترسی به رقم دقیق زمین و ملکیت های دولتی و استفاده معقول و مؤثر از آنها در طرح و تطبیق برنامه ها و پروژه های انكشافی حکومت، توزیع عادلانه زمین به عودت کننده گان، بیجا شده گان داخلی، ورثه شهدای نیروهای دفاعی و امنیتی و قشر آسیب پذیر کشور ایجاد گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه کار ایجاد بانک زمین دولتی در کشور، موازی ۴۹۰۸۹ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت کاپیسا سروی و ثبت نموده است. این رقم شامل ۴۵۱۵۸ جریب زمین سفید و ۳۹۳۱ جریب املاک دولتی در ۳۷۲ قطعه در مربوطات شهر محمود راقی و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.



په سرپل کې له ۵ جریبو څخه ډېره ځمکه استرداد شوه

پرېکړې له مخې د دولت په گټه تمامه شوه او سترې محکمې هم یاد حکم تائید کړ. ښار جوړولو او ځمکو وزارت په تېرو پنځو کلونو کې له ۵۰۰ زره جریبو څخه ډیره ځمکه له غاصبینو استرداد کړې او د ۱۸۸۲۳ غاصبینو فهرست یې عدلیې او قضایې ادارو ته سپارلی دی.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت له غاصبینو څخه د ځمکو د خلاصون په لړ کې دا ځل د سرپل ولایت په سانچارک ولسوالۍ کې د غاصبینو له منگولو ۵ جریبه دولتي ځمکه خلاصه کړه. یاده ځمکه د جوزجان ولایت د استئناف محکمې د عامه حقوقو مدني دیوان د ۱۳۹۵/۱/۳۰ نېټې ۱۲/۲ شمېرې شرعي خط د



سنگ تهاداب لیسه نسوان توغیردی در ولایت پروان گذاشته شد



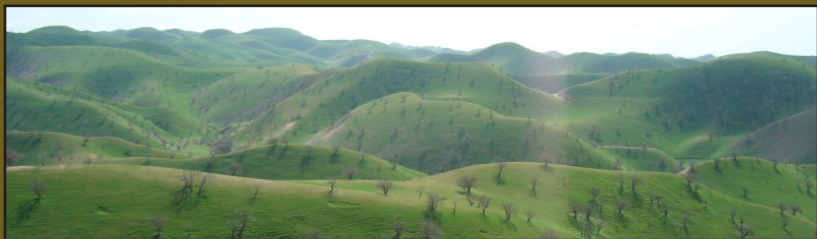
از سوی وزارت شهرسازی و اراضی به منظور تطبیق پروژه های انكشافی فراهم گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون موازی ۲۴۲ جریب و ۲۷۲ متر مربع زمین های للمی، آبی و علفچر را در مرکز و ولسوالی های مختلف ولایت سرپل استرداد نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه برگرداندن زمین های دولتی به سر جمع املاک حکومت؛ موازی ۱۴۴ متر مربع زمین دولتی را در قریه یکاب دشت مرکز ولایت سرپل تثبیت و استرداد نمود.

زمین متذکره از نوع للمی از چند سال به این سو در تصرف غاصبان و زورمندان محلی قرار داشت و اکنون زمینه استفاده معقول و مؤثر آن

په سرپل ولایت کې ۱۶۳۲ متر مربع دولتي ځمکه استرداد شوه



۱۳۹۷/۱۲/۷ نېټې ۲۰/۲۰ گټې مکتوب له مخې استرداد شوه. ښار جوړولو او ځمکو وزارت په تېرو پنځو کلونو کې له ۵۰۰ زره جریبو څخه ډیره ځمکه له غاصبینو استرداد کړې او د ۱۸۸۲۳ غاصبینو فهرست یې عدلیې او قضایې ادارو ته سپارلی دی.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د سرپل ولایت په سوزمه کلا ولسوالۍ کې ۱۲۳۲ متر مربع غصب شوې ځمکه د غاصبینو له منگولو خلاصه کړې ده. یاده ځمکه د غاصب شخص له خوا د اقرار کولو او د هوکړه لېک په اساس دولتي ځمکه پېژندل شوې او تر هغې وروسته د

1012

MUDL Hotline

- ◆ ceo@arazi.gov.af
- ◆ info@arazi.gov.af
- ◆ media@arazi.gov.af
- ◆ land-water-sec@arazi.gov.af
- ◆ 1012@arazi.gov.af



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

ARAZI Weekly

Issue No. 68, 3rd Week of August, 2019



- ◆ www.arazi.gov.af
- ◆ www.twitter.com/arazi
- ◆ www.facebook.com/arazi
- ◆ www.flickr.com/arazi
- ◆ www.youtube.com/arazi

Over 55,000 Jeribs of Land Surveyed in Logar

In proceed of State Land Bank implementation, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 55,361 jeribs (11,072 hectares) of state-owned land and public properties under state institutions use in Pol-e Alam, the provincial capital of eastern Logar province. The land is divided into 86 portions of which; 3,576 jeribs (715.2 hectares) of public properties under state institutions use and the remaining 51,785 jeribs (10,357 hectares) yet to be used. Furthermore, the Ministry of Urban Development and Land in past one year has surveyed and registered more than 119,700 jeribs (23,940 hectares) of state-owned land and public properties under state institutions use in provincial center and other districts of the province.

ALPIS Implementation Process Ended in Badghis

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL by implementation of the Afghanistan Land Pricing Information System (ALPIS) has collected 1,328 samples of property in Qala Naw, the provincial capital of northwestern Badghis province.

Out of the total; 417 samples have been collected from houses for sale, 561 samples from rental houses and 350 houses from mortgages.

Moreover, the Ministry of Urban Development and Land established the Afghanistan Land Pricing Information System (ALPIS) to create land valuation latest system, finding the exact price of lease, rent, mortgages, urban services, land distribution and rental of state property across the country.

Nearly 10,000 Jeribs of Land Restituted in Zabul



In proceed of land management and land restitution, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has recently restituted 10,050 jeribs (2,010 hectares) of state-owned land and public properties under state institutions use in Qalat and four other districts of southern Zabul province.

With this achievement, the total figure of restituted land reached to over 31,600 jeribs (6,320 hectares) in the province.

Out of the total; 10,000 jeribs (2,000 hectares) has been restituted in Shingai district, 800 jeribs (160 hectares) in Tarang and Jalak, 10,000 jeribs (2,000

hectares) in Arghandab district, 9,514 jeribs (1,902.8 hectares) in Shahjoy district and 1,370 jeribs (274 hectares of state-owned land in Qalat, the provincial city of the province, respectively.

Furthermore, the Ministry of Urban Development and Land is determined and committed to implement public projects and reconstitute grabbed land across the country.

The Ministry of Urban Development and Land by restituting state-owned land intends to pave path for the implementation of socio-economic and public projects across the country.

Over 7,940 Jeribs of Land Surveyed in Eastern Nangarhar Province

In order to attract internal and external investments, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL through the State Land Bank has surveyed 7,942 jeribs (1,588 hectares) of state-owned land and public properties under state institutions use in Achin district of eastern Nangarhar province.

The ministry has surveyed more than 3,516,400 jeribs (703,280

hectares) of state-owned land in 28 provinces of the country of which; 178,842 jeribs (35,768.4 hectares) has been surveyed in Nangarhar province.

However, the State Land Bank not only preventing from usurpation of land but also distribute state-owned land to the returnees, IDPs, nomadic (Kochi) tribes and vulnerable corps of the country.

More than 370,000 Houses Registered in Kabul

In proceed of urban informal areas registration, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 379,000 houses in Kabul province. Out of the total; 9,653 urban informal houses have been registered in 1PD, 6,381 houses in 2PD, 11,078 houses in 3PD, 17,150 houses in 4PD, 39,672 houses in 5PD, 38,969 houses in 6PD, 2,4000 houses in 7PD, 22,156 houses in 8PD, 15,151 houses in 9PD, 15,519 houses in 10PD, 30,960 houses in 11PD, 15,435 houses in 12PD, 31,923 houses in 13PD, 5,598 houses in 14PD, 17,664 houses in 15PD, 30,561 houses in 16PD and 46,772 houses in 17PD, 300 houses in 18PD, 158 houses in 19PD, 232 houses 20PD, 152 houses in 21PD and 175 houses have been registered in 22PD of the province. In the meantime, occupancy certificate distribution process is also undergoing in Kabul province and so far nearly 2,000 applicants received occupancy certificate and soon 10,000 more will occupancy certificate will be distributed to the beneficiaries.

Construction of 10-Classroom School in Baghlan

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL through the Prefabricated Construction Factory has constructed 10-classroom Nor Shahid school in Pul Khumry, the provincial city of northern Baghlan province. The two floors school has been constructed from the development budget of the Ministry of Education. The Prefabricated Construction Factory is one of the key parts of the ministry which is currently working on the construction of schools and other sectors using modern methods with the best quality and the lowest cost and time.